

## 2,40% ERSTE Pfandbrief 24-28

ISIN: **AT0000A3EPB2** WKN:  
**EB09YA**

## Übersicht

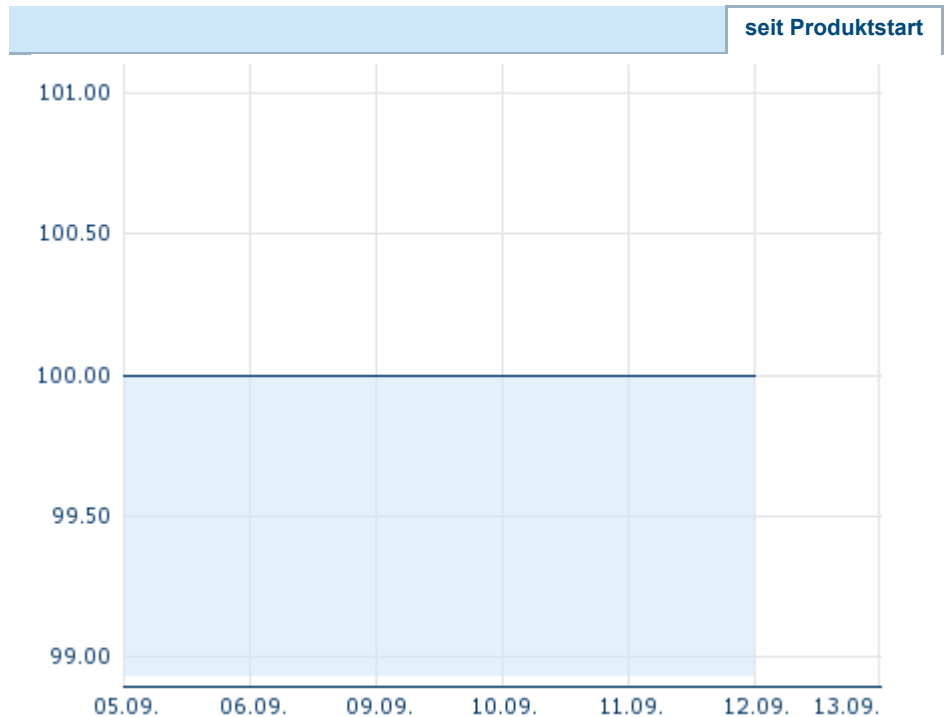
Datum: 12.09.2024 07:50:19

Geldkurs Briefkurs  
- 100,00

Differenz  0,00% (0,00)

## Stammdaten

Anleihen-Typ	Erste Group Pfand- und Kommunalbriefe
Rang	gedeckt
Emittentengruppe	Kreditinstitut
Emissionsland	AT
Aktueller Kupon	2,400%
Kupon-Typ	fix
Kupondatum	02.10.2025
Kuponperiode	jährlich
Rendite p.a. (vor Steuern)	2,40%
Valuta	02.10.2024
Fälligkeit	02.10.2028
Rückzahlungswert	100,00
Währung	EUR
Kleinste Stückelung	1.000



Wertentwicklung seit Produktstart. Wertentwicklungen unter 12 Monaten haben aufgrund der kurzen Dauer wenig Aussagekraft. Die Wertentwicklung der Vergangenheit lässt keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung eines Finanzinstruments zu.

Quelle: Erste Group Bank AG

#### Ihre Vorteile

- Hypothekarpfandbrief nach dem österreichischen Pfandbriefgesetz
- Für mündelsichere Veranlagungen geeignet
- Fixe Verzinsung von 2,40 % p.a. während der ganzen Laufzeit. Die Rückzahlung erfolgt zu 100 % des Nennbetrags durch die Erste Group Bank AG am Laufzeitende.
- Die Erste Group Bank AG stellt während der Laufzeit An- und Verkaufskurse (ist aber gesetzlich nicht dazu verpflichtet).

#### Zu beachtende Risiken

- Die Rückzahlung zu 100 % des Nennbetrags gilt nur am Laufzeitende.
- Änderungen des Zinsniveaus und der Bonität der Erste Group Bank AG können zu Kursschwankungen und Kapitalverlusten bei Verkauf vor Laufzeitende führen.
- Anleger:innen tragen das Bonitätsrisiko der Erste Group Bank AG, d.h. das Risiko von Änderungen in der Kreditwürdigkeit oder einer Zahlungsunfähigkeit.

- Dieses Wertpapier ist von keinerlei Einlagensicherungssystem gedeckt. Anleger:innen sind dem Risiko ausgesetzt, dass die Erste Group Bank AG ggfs. nicht imstande sein wird, ihren Verpflichtungen aus dem Wertpapier im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit, Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung (bail-in Regime) nachzukommen. Im Konkursfall wird der Deckungsstock als Sondermasse zur Bedienung der Pfandbriefe ausgesondert. Falls der Deckungsstock nicht ausreicht, kann es sein, dass die Pfandbriefinhaber nur einen Teil ihrer Forderung erhalten können. Es besteht die Möglichkeit eines Totalverlusts des eingesetzten Kapitals.

### Beschreibung

Diese Gedeckte Schuldverschreibung ist eine Schuldverschreibung, die einen festen Zinsertrag in Höhe von 2,40 % p. a. bietet. Die Schuldverschreibung wird gemäß dem österreichischen Pfandbriefgesetz durch die Deckungswerte des Deckungsstock für Pfandbriefe besichert, welche zur vorzugsweisen Deckung aller durch diesen Deckungsstock besicherten gedeckten Schuldverschreibungen der Emittentin bestimmt sind. Die Schuldverschreibung hat eine Laufzeit vom 02.10.2024 bis 02.10.2028. Am Ende der Laufzeit erfolgt die Rückzahlung zum Kurs von 100,00 % je Stückelung.

### Zahlungsmodalität

Diese Gedeckte Schuldverschreibung bietet einen festen Zinsertrag in Höhe von 2,40 % p. a.

### Tilgung

Diese Schuldverschreibung wird am 02.10.2028 zum Kurs von 100 % je Stückelung zurückgezahlt (vorbehaltlich des Emittentenrisikos der Erste Group Bank AG).

### Zweitmarkt

Die Schuldverschreibung wird in Form einer Daueremission (laufende Ausgabe ohne vorab festgelegtes Emissionsvolumen) begeben und in Deutschland und Österreich öffentlich angeboten. Ab dem Begebungstag kann die Schuldverschreibung in der Regel börslich oder außerbörslich erworben bzw. veräußert werden. Die Emittentin wird unter normalen Marktbedingungen fortlaufend indikative (unverbindliche) An- und Verkaufskurse stellen. Die Einbeziehung im Amtlichen Handel der Wiener Börse ist vorgesehen. Die Entscheidung über die Zulassung bzw. Einbeziehung wird von den Trägern der jeweiligen Handelsplätze getroffen. Ab Einbeziehung ist an den betreffenden Börsen ein Erwerb bzw. eine Veräußerung zu den jeweiligen Handelszeiten möglich.

### Disclaimer

Die vollständigen Angaben zu dem Finanzprodukt, insbesondere zu den Bedingungen sowie Angaben zur Emittentin sind den jeweiligen Endgültigen Bedingungen in Verbindung mit dem Basisprospekt nebst allfälliger Nachträge (im Weiteren: gemeinsam "Prospekt") zu entnehmen. Für das Anbieten, dem Erwerb und Verkauf dieses Finanzproduktes sind ausschließlich die Bestimmungen des jeweiligen Prospekts verbindlich. Die endgültigen Bedingungen unterliegen österreichischem Recht. Von dieser Anlage steht möglicherweise nur ein begrenztes Kontingent zur Verfügung. Ein Basisprospekt wurde erstellt und von der österreichischen Finanzmarktaufsicht (FMA) gebilligt. Der Basisprospekt wurde der deutschen Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) von der FMA gemäß § 8b des österreichischen

Kapitalmarktgesetzes bzw. § 17 Abs. 3 des deutschen Wertpapierprospektgesetzes notifiziert. Die Endgültigen Bedingungen sind bei der FMA hinterlegt und wurden der BaFin mitgeteilt. Die vollständige Information (Basisprospekt, Endgültige Bedingungen, allfällige Nachträge, Kundeninformation) zu dem Finanzprodukt liegt am Sitz der Emittentin, Am Belvedere 1, 1100 Wien, während der üblichen Geschäftszeiten kostenlos aus. Eine elektronische Fassung des Prospekts ist ferner auf der Website der Erste Group Bank AG [www.erstegroup.com](http://www.erstegroup.com) abrufbar.

Diese Unterlage dient als zusätzliche Information für unsere Anleger und basiert auf dem Wissensstand der mit der Erstellung betrauten Personen zum Redaktionsschluss. Unsere Analysen und Schlussfolgerungen sind genereller Natur und berücksichtigen nicht die individuellen Bedürfnisse unserer Anleger hinsichtlich Ertrag, steuerlicher Situation oder Risikobereitschaft. Sie stellen keine Anlageempfehlung dar. Bitte beachten Sie, dass eine Anlage in Wertpapieren neben den geschilderten Chancen auch Risiken birgt. Die Wertentwicklung der Vergangenheit lässt keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung zu.

Die Weitergabe dieses Datenblatts und der Vertrieb des hierin genannten Finanzproduktes sind in einigen Ländern beschränkt bzw. verboten. Dies gilt insbesondere in Australien, Großbritannien, Kanada, Japan und den Vereinigten Staaten von Amerika. Die Weitergabe dieses Datenblatts sowie das Anbieten und der Verkauf des Finanzproduktes innerhalb der USA oder an U.S. Personen (im Sinne der Definition in Regulation S des U.S. Securities Act of 1933 in der jeweils geltenden Fassung) ist verboten, sofern das Recht der USA oder deren einzelner Bundesstaaten nicht eine Ausnahme festlegt.